**ПРОЕКТ подготовлен и вносится на рассмотрение**

**ученого совета проректором по развитию инфраструктуры**

**Н.В. Волосковым**

ФГБОУ ВО «БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РЕШЕНИЕ УЧЕНОГО СОВЕТА от 28 марта 2025 г. № \_\_\_

**О передаче в аренду объектов недвижимого имущества,**

**закрепленных за ФГБОУ ВО «БГУ»**

В целях управления имущественным комплексом ФГБОУ ВО «БГУ», в соответствии с приказом Минобрнауки России от 31 октября 2024 г. № 734 «Об установлении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации федеральной государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей и находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, за исключением федеральной государственной образовательной организации», руководствуясь подпунктом 6 пункта 4.11 устава ФГБОУ ВО «БГУ», ученый совет ФГБОУ ВО «БГУ»

РЕШИЛ:

1. Считатьвозможным заключение договора аренды в отношении следующего объекта недвижимого имущества:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о предполагаемом к передаче объектам недвижимого имущества | | | | | | |
| №  п/п | Адрес | Общая площадь объекта недвижимого имущества  (кв. м) | Площадь помещений, предполагаемых к передаче  (кв. м) | Помещения, предполагаемые к передаче (номер, этаж) | Цель | Предполагаемый срок |
| 1 | Общежитие  Иркутская область, г. Иркутск, Коммунистическая, д. 69 | 5839.5 | 18.4 | 1 этаж, помещения № 31 | размещение автоматических прачечных самообслуживания | 5 лет |
| 2 | Общежитие - Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 128 | 3636.6 | 12.6 | 1 этаж, помещения № 47 | 5 лет |
| 3 | Общежитие - Иркутская область, г. Иркутск, ул. Советская, д. 45 | 3678.8 | 19.0 | подвал, часть помещения № 24 | 5 лет |
| 4 | Общежитие - Иркутская область, г. Иркутск, мкр. Юбилейный, д. 17а | 2804.3 | 11.0 | 1 этаж, помещение № 13 | 5 лет |

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на проректора по развитию инфраструктуры Волоскова Н.В.

Председатель ученого совета О.П. Грибунов

**Лист согласования**

к проекту решения ученого совета «О передаче в аренду объектов недвижимого имущества, закрепленных за ФГБОУ ВО «БГУ»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |
| Проректор по развитию инфраструктура |  | | Н.В. Волосков | |
| Помощник ректора по стратегическому партнерству и развитию |  | | Б.М. Ващенко | |
| Ведущий юрисконсульт | |  | | Г.А. Хаитов |
| Начальника правового управления | |  | | Л.В. Гинзбург |
|  | |  | |  |
|  | |  | |  |
|  | |  | |  |
|  | |  | |  |