



УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
по направленности (профилю) «Управление и экспертиза недвижимости»

Квалификация: БАКАЛАВР
Форма обучения: очная
Срок обучения: 4 года
Год начала подготовки: 2024 г.
Кафедра: ЭСиУН

I. Календарный учебный график*

Семестр	Виды учебных работ	1-й курс			2-й курс			3-й курс			4-й курс		
		Нач.	Оконч.	Продолжит.	Нач.	Оконч.	Продолжит.	Нач.	Оконч.	Продолжит.	Нач.	Оконч.	Продолжит.
1	Теоретическое обучение	01.09.2024	09.12.2024	14 нед 2д	01.09.2025	08.12.2025	14 нед 1д	01.09.2026	08.12.2026	14 нед 1д	01.09.2027	08.12.2027	14 нед 1д
	Промежуточная аттестация	10.12.2024	29.12.2024	2 нед 6д	09.12.2025	29.12.2025	3 нед	09.12.2026	29.12.2026	3 нед	09.12.2027	29.12.2027	3 нед
	Каникулы	30.12.2024	31.12.2024	2д	30.12.2025	31.12.2025	2д	30.12.2026	31.12.2026	2д	30.12.2027	31.12.2027	2д
	Нерабочие праздничные дни	01.01.2025	08.01.2025	1 нед 1д	01.01.2026	08.01.2026	1 нед 1д	01.01.2027	08.01.2027	1 нед 1д	01.01.2028	08.01.2028	1 нед 1д
2	Теоретическое обучение	09.01.2025	19.05.2025	18 нед 5д	09.01.2026	19.05.2026	18 нед 5д	09.01.2027	19.05.2027	18 нед 5д	X	X	X
	Промежуточная аттестация	20.05.2025	09.06.2025	3 нед	20.05.2026	09.06.2026	3 нед	20.05.2027	02.06.2027	2 нед	X	X	X
	Практика	10.06.2025	24.06.2025	2 нед 1д	10.06.2026	24.06.2026	2 нед 1д	03.06.2027	01.07.2027	4 нед 1д	09.01.2028	19.05.2028	18 нед 6д
	ГИА	X	X	X	X	X	X	X	X	X	20.05.2028	01.07.2028	6 нед 1д
Каникулы	25.06.2025	31.08.2025	9 нед 5д	25.06.2026	31.08.2026	9 нед 5д	02.07.2027	31.08.2027	8 нед 5д	02.07.2028	31.08.2028	8 нед 5д	

II. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курс	Теор. обучение	Экз. сессии	Практики	Каникулы	ГИА	НПД	ВСЕГО
1	32 нед 2 д	5 нед 6 д	2 нед	10 нед	X	2 нед	52 нед 1 д
2	32 нед 1 д	6 нед	2 нед	10 нед	X	2 нед	52 нед 1 д
3	32 нед 1 д	5 нед	4 нед	9 нед	X	2 нед	52 нед 1 д
4	14 нед	3 нед	18 нед 2 д	9 нед	6 нед	2 нед	52 нед 2 д

* Начиная с 01.09.2017 г. при расчете продолжительности обучения и каникул в указанную продолжительность не входят нерабочие праздничные дни (НПД):
4 ноября, 1-8 января, 23 февраля, 8 марта, 1 мая, 9 мая, 12 июня

III. План учебного процесса

БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)

№	Наименование дисциплин	Кафедра	Форма отчетности				ВСЕГО	ЗЕ	Аудиторные занятия				интеракт. ф.	Сам. раб.	1-й курс		2-й курс		3-й курс		4-й курс				
			экз.	зач.	курс. раб.	конт.			Лекц.	Прак.	Итого	14 нед			18 нед		14 нед		18 нед		14 нед		0 нед		
												л			пр	л	пр	л	пр	л	пр	л	пр		
	ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ																								
Б1.О.1	Системное и критическое мышление	ММиЦТ		41			108	3	14	14	28	0	80											14	14
Б1.О.2	Разработка и реализация проектов	ЭСиУН		32			108	3	18	18	36	0	72											18	18
Б1.О.3	Командная работа и лидерство	МиС	31				108	3	14	28	42	0	66						14	28					
Б1.О.4	Иностранный язык	ИЯПЦ	11				144	4	0	28	28	0	116	0	28										

Б1.У.3	Экологические основы природопользования	ЭСиУН		22			180	5	18	36	54	0	126						18	36															
Б1.У.4	Почвоведение и гидрология	ЭСиУН	21				108	3	14	14	28	0	80				14	14																	
Б1.У.5	Основы кадастра недвижимости и образование земельных участков	ЭСиУН		32			216	6	36	36	72	0	144														36	36							
Б1.У.6	Основы градостроительства	ЭСиУН		21			180	5	28	28	56	0	124				28	28																	
Б1.У.7	Кадастровая деятельность на рынке недвижимости	ЭСиУН	41				144	4	28	28	56	0	88																		28	28			
Б1.У.8	Бизнес-планирование	ЭСиУН		22			144	4	36	36	72	0	72							36	36														
Б1.У.9	Проектирование благоустройства городской среды	ЭСиУН		22			144	4	36	36	72	0	72							36	36														
	ЭЛЕКТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ																																		
Б1.Э.1	Организация подрядных торгов	ЭСиУН		41			108	3	28	42	70	0	38																		28	42			
Б1.Э.1	Экономика и управление городским хозяйством	ЭСиУН		41			108	3	28	42	70	0	38																		28	42			
Б1.Э.2	Система государственного и муниципального управления территориями	ЭСиУН		41			108	3	28	28	56	0	52																		28	28			
Б1.Э.2	Теория организации и организационное поведение	ЭСиУН		41			108	3	28	28	56	0	52																		28	28			
Б1.Э.3	Географические и информационные системы	ЭСиУН	22				108	3	0	36	36	0	72								0	36													
Б1.Э.3	Информационные технологии в землеустройстве	ЭСиУН	22				108	3	0	36	36	0	72								0	36													
Б1.Э.4	Кадастровая оценка объектов недвижимости	ЭСиУН	31				108	3	28	28	56	0	52									28	28												
Б1.Э.4	Оценка бизнеса	ЭСиУН	31				108	3	28	28	56	0	52									28	28												
Б1.Э.5	Экономика и управление недвижимостью	ЭСиУН	32				144	4	36	36	72	0	72																		36	36			
Б1.Э.5	Управление изменениями	ЭСиУН	32				144	4	36	36	72	0	72																		36	36			
Б1.Э.6	Физическая культура и спорт (элективные дисциплины) атлетическая гимнастика, азробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа	ПОНБ		21			328	0	0	28	28	0	300								0	28													
	ИТОГО: ЧАСТЬ, ФОРМИРУЕМАЯ УЧАСТНИКАМИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ЭЛЕКТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ		6	9	0	0	2236	53	358	454	812	0	1424	28	28	0	0	56	84	90	144	28	28	72	72	84	98	0	0						

СВОДНЫЕ ДАННЫЕ ПО БЛОКУ 1 Дисциплины (Модули)

	Форма отчетности				ВСЕГО	ЗЕ	Аудиторные занятия			интеракт. ф.	Сам. раб.	1-й курс		2-й курс		3-й курс		4-й курс			
	экз.	зач.	курс. раб.	конт.			Лекц.	Практ.	Итого			14 нед	18 нед	14 нед	18 нед	14 нед	18 нед	14 нед	18 нед	14 нед	18 нед
ИТОГО по программе	26	29	2	0	7240	192	1272	1550	2822	0	4418	29	24	30	24	26	24	24	24	0	
ИТОГО по программе (без факультативов)	26	29	2	0	7240	192	1272	1550	2822	0	4418	29	24	30	24	26	24	24	24	0	
Экзаменов												2	4	6	3	5	3	3	0		
Зачетов												9	4	3	4	2	4	3	0		
Курсовых работ												0	0	0	0	1	1	0	0		
Сам. раб.												702	504	1060	576	536	612	420	0		
Обязательная часть	178 з.е.																				
Часть, формируемая участниками образовательных отношений	53 з.е.																				
Объем обязательной части	77,05%																				

№	Вид	Сем.	Нед.	З.е.	Испытание	Часть
БЛОК 2 ПРАКТИКА						
Б2.О.1	Учебная практика (ознакомительная практика)	12	2	3	Экзамен	Обязательная часть
Б2.О.2	Учебная практика (практика по получению первичных профессиональных умений и навыков)	22	2	3	Экзамен	Обязательная часть
Б2.О.3	Учебная практика (педагогическая практика)	32	4	6	Экзамен	Обязательная часть
Б2.О.4	Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности)	42	8	12	Экзамен	Обязательная часть
Б2.О.5	Производственная практика (преддипломная практика)	42	10	15	Экзамен	Обязательная часть
ИТОГО			26	39		
БЛОК 3 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ						
	Государственная итоговая аттестация, в том числе:	42	6	9		
	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы		6	9		
ИТОГО			6	9		

ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ

№	Наименование дисциплин	Кафедра	Форма отчётности				ВСЕГО	ЗЕ	Аудиторные занятия				интеракт ф.	Сам. раб.	1-й курс		2-й курс		3-й курс		4-й курс				
			экз.	зач.	курс.раб.	конт.			Лекц.	Прак.	Итого	14 нед			18 нед		14 нед		18 нед		14 нед		0 нед		
												л			пр	л	пр	л	пр	л	пр	л	пр	л	пр
ФТД У 1	Адаптивная физическая культура и спорт	ПОНБ		11			72	2	28	28	56	0	16	28	28										
ФТД У 2	Адаптивный курс: Коммуникативный практикум	СП		12			72	2	0	18	18	0	54		0	18									
ФТД У 3	Адаптивный курс: Основы социального и психологического здоровья	СП		12			72	2	0	18	18	0	54		0	18									

ВСЕГО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ ПО КУРСАМ (БЕЗ ФАКУЛЬТАТИВОВ)

Курс	З.е.
1	60
2	63
3	60
4	57

ВСЕГО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ ПО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ: 240

Начальник УМУ _____

Матрица компетенций

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры,
направленность (профиль): Управление и экспертиза недвижимости, форма
обучения: очная, квалификация выпускника: бакалавр

Дисциплины	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	УК-1	УК-2	УК-3	УК-4	УК-5	УК-6	УК-7	УК-8	УК-9	УК-10	УК-11
БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ)																								
Б1.О. 1. Системное и критическое мышление														+										
Б1.О. 2. Разработка и реализация проектов															+									
Б1.О. 3. Командная работа и лидерство																+								
Б1.О. 4. Иностранный язык																	+							
Б1.О. 5. Иностранный язык в профессиональной сфере																	+							
Б1.О. 6. Русский язык и деловая коммуникация																	+							
Б1.О. 7. История России																		+						
Б1.О. 8. Философия																		+						
Б1.О. 9. Основы российской государственности																		+						
Б1.О.10. Управление личной эффективностью																			+					
Б1.О.11. Безопасность жизнедеятельности																					+			
Б1.О.12. Инклюзивная компетентность																						+		
Б1.О.13. Экономическая культура																							+	
Б1.О.14. Финансовая грамотность																							+	
Б1.О.15. Гражданская позиция																								+
Б1.О.16. Информационные технологии				+																				
Б1.О.17. Инженерная графика				+																				
Б1.О.18. Нормативно-правовое обеспечение деятельности организации							+																	
Б1.О.19. Менеджмент			+																					
Б1.О.20. Управление персоналом								+																
Б1.О.21. Экономика предприятия	+																							
Б1.О.22. Основы риэлторской деятельности и типология объектов недвижимости	+																							
Б1.О.23. Инженерная геология		+																						
Б1.О.24. Территориальное планирование		+																						
Б1.О.25. Технико-экономическое обоснование проектов землеустройства						+																		
Б1.О.26. Маркетинг недвижимости	+																							
Б1.О.27. Математический анализ и моделирование	+																							
Б1.О.28. Организация и планирование деятельности землеустроительных предприятий			+																					
Б1.О.29. Междисциплинарная курсовая работа по дисциплинам "Технико-экономическое обоснование проектов землеустройства", "Организация и планирование деятельности"			+			+																		
Б1.О.30. Управление затратами в землеустройстве			+																					
Б1.О.31. Анализ финансово-хозяйственной деятельности землеустроительных организаций	+																							
Б1.О.32. Земельное право							+																	
Б1.О.33. Геодезия		+																						
Б1.О.34. Сметное дело и ценообразование					+																			
Б1.О.35. Междисциплинарная курсовая работа "Геодезическое и картографическое обоснование кадастра недвижимости"		+								+														
Б1.О.36. Экономика землеустройства	+																							
Б1.О.37. Фотограмметрия и дистанционное зондирование									+															
Б1.О.38. Физическая культура и спорт																				+				
Б1.У. 1. Основы землеустройства										+														
Б1.У. 2. Картография										+														

Дисциплины	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	УК-1	УК-2	УК-3	УК-4	УК-5	УК-6	УК-7	УК-8	УК-9	УК-10	УК-11	
Б1.У.3. Экологические основы природопользования										+															
Б1.У.4. Почвоведение и гидрология										+															
Б1.У.5. Основы кадастра недвижимости и образование земельных участков												+													
Б1.У.6. Основы градостроительства												+													
Б1.У.7. Кадастровая деятельность на рынке недвижимости										+															
Б1.У.8. Бизнес-планирование													+												
Б1.У.9. Проектирование благоустройства городской среды												+													
Б1.Э.1. Организация подрядных торгов													+												
Б1.Э.1. Экономика и управление городским хозяйством													+												
Б1.Э.2. Система государственного и муниципального управления территориями													+												
Б1.Э.2. Теория организации и организационное поведение													+												
Б1.Э.3. Географические и информационные системы										+															
Б1.Э.3. Информационные технологии в землеустройстве				+																					
Б1.Э.4. Кадастровая оценка объектов недвижимости											+														
Б1.Э.4. Оценка бизнеса										+															
Б1.Э.5. Управление изменениями													+												
Б1.Э.5. Экономика и управление недвижимостью													+												
Б1.Э.6. Физическая культура и спорт (элективные дисциплины): атлетическая гимнастика, аэробика, бадминтон, баскетбол, волейбол, настольный теннис, специальная медицинская группа																					+				
БЛОК 2 ПРАКТИКА																									
Б2.О.1. Учебная практика (ознакомительная практика)	+	+								+															
Б2.О.2. Учебная практика (практика по получению первичных профессиональных умений и навыков)				+																					
Б2.О.3. Учебная практика (педагогическая практика)								+																	
Б2.О.4. Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности)				+			+																		
Б2.О.5. Производственная практика (преддипломная практика)	+	+					+			+	+														
БЛОК 3 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ																									
Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
ФАКУЛЬТАТИВНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ																									
ФТД.У.1. Адаптивная физическая культура и спорт																					+				
ФТД.У.2. Адаптивный курс: Коммуникативный практикум																	+								
ФТД.У.3. Адаптивный курс: Основы социального и психологического здоровья																						+			